

PROYECTO DE COMPENSACIÓN DEL SECTOR 1 DEL PGOU DE INCA

IV. CUADRO DE ADJUDICACIÓN Y FICHAS DESCRIPCIÓN DE LAS PARCELAS RESULTANTES

ADJUDICACION FINCAS RESULTANTES

RESUMEN

Total superficie (m2) **185.853,05 m2**
 Total edificabilidad parcela **278.779,58 m2**

PARCELA RESULTANTE	SUPERFICIE M2	EDIFICABILIDAD m2/m2	EDIFICABILIDAD PARCELA	Uso	TITULAR 1	TITULAR 2	TITULAR 3
1	9.509,12 m2	1,5	14.263,68 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	AYUNTAMIENTO DE INCA	0	0
2	1.884,07 m2	1,5	2.826,11 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	ESLAFI S.L. (15,04%) proindiviso	LIVINGCENTER ACTIVOS INMOBILIARIOS SA (84,96%) proindiviso	0
3	1.305,19 m2	1,5	1.957,79 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	JUANA MARIA JAUME TORRENS (1/2) proindiviso nuda propiedad	MARIA JAUME FERRER (1/2) proindiviso	MARGARITA TORRENS CLADERA (1/2) Usufructo proindiviso
4	2.401,27 m2	1,5	3.601,91 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	PEDRO BELTRAN BALLE (50%)	RAFAEL BELTRAN BALLE (50%)	0
5	6.553,70 m2	1,5	9.830,55 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	PEDRO BELTRAN BALLE (50%)	RAFAEL BELTRAN BALLE (50%)	0
6	2.761,89 m2	1,5	4.142,84 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	PASMON INVESTMENTS S.L.	0	0
7	3.265,17 m2	1,5	4.897,76 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	PEDRO BELTRAN BALLE (50%)	RAFAEL BELTRAN BALLE (50%)	0
8	10.932,22 m2	1,5	16.398,33 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	PASMON INVESTMENTS S.L.	0	0
9	6.301,88 m2	1,5	9.452,82 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	PASMON INVESTMENTS S.L.	0	0
10	5.303,19 m2	1,5	7.954,79 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	TORRENS CAMPINS SL	0	0
11	2.654,40 m2	1,5	3.981,60 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	BABUCHAS ASTOR SL (SERIBAS SERIGRAFIA INDUSTRIAL SL)	0	0
12	2.233,44 m2	1,5	3.350,16 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	CONSTRUCCION PAYERAS CASTELL SL	0	0
13	3.099,89 m2	1,5	4.649,84 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	GABRIEL NAVARRO PALMER (1/2) proindiviso	BARBARA SASTRE COLOM (1/2) proindiviso	0
14	2.479,82 m2	1,5	3.719,73 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	CALA CALDEPE S.L.	0	0
15	3.272,71 m2	1,5	4.909,07 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	CALA CALDEPE S.L.	0	0
16	30.505,74 m2	1,5	45.758,61 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	CORPORACION RESSELLO CASTELL S.L.	0	0
17	1.635,16 m2	1,5	2.452,74 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	IGNACIO DEYA FRUTOS	0	0
18	1.402,37 m2	1,5	2.103,56 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	MIGUEL SOCIAS SOLER S.L.	0	0
19	1.402,37 m2	1,5	2.103,56 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	MIGUEL SOCIAS SOLER S.L.	0	0
20	2.208,73 m2	1,5	3.313,10 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	SON ARMADANS S.L. (6,17%) proindiviso	JUAN JOSE MUNAR RAMON (50%) proindiviso	CAN MORAGUES S.L. (43,83%) proindiviso

PARCELA RESULTANTE	SUPERFICIE M2	EDIFICABILIDAD m2/m2	EDIFICABILIDAD PARCELA	Uso	TITULAR 1	TITULAR 2	TITULAR 3
21	2.371,40 m2	1,5	3.557,10 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	SON ARMADANS S.L. (6,17%) proindiviso	JUAN JOSE MUNAR RAMON (50%) proindiviso	CAN MORAGUES S.L. (43,83%) proindiviso
22	1.068,33 m2	1,5	1.602,50 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	JUAN COMPANY PUJADAS (4/12 partes) nuda propiedad indivisa	JOAN MIQUEL COMPANY TUR Y MARIA ANTONIA COMPANY TUR (1/12 parte) nuda propiedad (1/12 parte) plena propiedad proindiviso cada uno	BARTOMEU FERRER COMPANY Y FRANCISCA Mª FERRER COMPANY (2/12 partes) indivisas de pleno dominio
23	1.000,86 m2	1,5	1.501,29 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	JUAN COMPANY PUJADAS (4/12 partes) nuda propiedad indivisa	JOAN MIQUEL COMPANY TUR Y MARIA ANTONIA COMPANY TUR (1/12 parte) nuda propiedad (1/12 parte) plena propiedad proindiviso cada uno	BARTOMEU FERRER COMPANY Y FRANCISCA Mª FERRER COMPANY (2/12 partes) indivisas de pleno dominio
24	3.345,59 m2	1,5	5.018,39 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	INVERNAUS SL	0	0
25	1.475,93 m2	1,5	2.213,90 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	INVERSIONES PLOMER SL	0	0
26	1.611,96 m2	1,5	2.417,94 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	MARIA RIERA PONS (13,013%) proindiviso	INVERSIONES PASCUAL S.L. (86,987%) proindiviso	0
27	2.587,79 m2	1,5	3.881,69 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	INVERGRUP CAÑELLAS SL	0	0
28	2.422,60 m2	1,5	3.633,90 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	CORPORACION PIKEL S.L.	0	0
29	3.738,98 m2	1,5	5.608,47 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	SUMINISTROS SON AMONDA S.L.	0	0
30	1.061,65 m2	1,5	1.592,48 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	CTALINA MIR AULET , nuda propiedad proindiviso	CATALINA POL RIERA ,Usufructo	0
31	1.639,50 m2	1,5	2.459,25 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	INVERSIONES PLOMER S.L.	0	0
32	3.669,65 m2	1,5	5.504,48 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	JUAN JOSE MUNAR RAMON (33,33%) proindiviso	ARQUITECTURA PUNTA 2 S.L.P (33,33%) proindiviso	ESTEBAN ALCINA (33,33%) proindiviso
33	2.370,93 m2	1,5	3.556,40 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	JUAN JOSE MUNAR RAMON (50%) proindiviso	ARQUITECTURA PUNTA 2 S.L.P (50%) proindiviso	0
34	1.300,26 m2	1,5	1.950,39 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	INVERSIONES COIRA S.L.	0	0
35	1.436,25 m2	1,5	2.154,38 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	MARIA TOLEDO FERNANDEZ	0	0
36	1.672,23 m2	1,5	2.508,35 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	MARIA TERESA CORRO CLADERA (32,47%) proindiviso	BINIAMARIA S.L. (19,78%) proindiviso	JUNTA COMPENSACION PGOU INCA (47,75%) proindiviso
37	2.094,73 m2	1,5	3.142,10 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	ANTONIO CORRO CLADERA (50%)	JUANA MARIA MOYA ROSSELLO (50%)	0
38	1.561,16 m2	1,5	2.341,74 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	ECO HOMES BALEARES S.L. (MIGUEL ANGEL BELTRAN AMENGUAL)	0	0
39	1.155,59 m2	1,5	1.733,39 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	ANTONIO OLIVER REUS	0	0
40	1.155,05 m2	1,5	1.732,58 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	JOSE CAÑELLAS MAYRATA	0	0
41	1.409,76 m2	1,5	2.114,64 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	AMER E HIJOS S.A	0	0

PARCELA RESULTANTE	SUPERFICIE M2	EDIFICABILIDAD m2/m2	EDIFICABILIDAD PARCELA	uso	TITULAR 1	TITULAR 2	TITULAR 3
42	1.140,17 m2	1,5	1.710,26 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	CURIENT S.A	0	0
43	1.723,89 m2	1,5	2.585,84 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	AINA MARIA FE MERCADAL	0	0
44	1.139,52 m2	1,5	1.709,28 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	SEBASTIAN MORA PUJADES	0	0
45	1.139,52 m2	1,5	1.709,28 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	SEBASTIAN MORA PUJADES	0	0
46	1.139,52 m2	1,5	1.709,28 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	JAUME CATALA MORA, nuda propiedad proindiviso	JOSE CATALA MUNAR (1/2) usufructo indiviso	0
47	1.139,52 m2	1,5	1.709,28 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	BERNAT CATALA MORA nuda propiedad proindiviso	JOSE CATALA MUNAR (1/2) usufructo indiviso	0
48	1.223,76 m2	1,5	1.835,64 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	JAUME PERELLO HERRACH (1/2) nuda propiedad -(1/2) pleno dominio	ANTONIO PERELLO RAMIS (1/2) usufructo indiviso	MARGARITA HERRACH BIBILONI (1/2) usufructo indiviso
49	1.187,39 m2	1,5	1.781,09 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS	JAUME PERELLO HERRACH (1/2) nuda propiedad -(1/2) pleno dominio	ANTONIO PERELLO RAMIS (1/2) usufructo indiviso	MARGARITA HERRACH BIBILONI (1/2) usufructo indiviso
50	1.433,15 m2	1,5	2.149,73 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO	FORCH MED S.L. (50,493%) proindiviso	FRANCISCA MATEU RAMON (49,507%) proindiviso	0
51	25.607,25 m2	1,5	38.410,88 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO	FORCH MED S.L.	0	0
52	2.696,33 m2	1,5	4.044,50 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO	SERANDREU S.L.	0	0
53	1.428,87 m2	1,5	2.143,31 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO	RESIDENCIAL PINS DE BOQUER S.L.	0	0
54	1.070,52 m2	1,5	1.605,78 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO	ESPERANZA RUBERT LLOBERA (40,92%) proindiviso	JUANA RUBERT LLOBERA (59,08%) proindiviso	0
55	1.075,06 m2	1,5	1.612,59 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO	ESPERANZA RUBERT LLOBERA	0	0
56	1.446,05 m2	1,5	2.169,08 m2	INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO	RESIDENCIAL PINS DE BOQUER S.L.	0	0
TOTALES	185.853,05 m2		278.779,58 m2				

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 1

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **AYUNTAMIENTO DE INCA**
NIF/ CIF: P-0702700F
Direccion : Plaça d'Espanya 1 ,07300 Inca.

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 5,12%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 1 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 9.509,12 m2 NUEVE MIL QUIENTOS NUEVE CON DOCE m2

LINDEROS :

Linda, por frente con la Calle F en línea de 105,28 mts. derecha con camino publico en línea de 89,98 mts. izquierda con Calle A en línea de 32,40 mts. con parcela de servicios de infraestructura SU-2 en línea de 8,08 mts. y línea de 49,5 mts. con Calle A, por fondo con parcela de servicios de infraestructura SU-2 en línea de 3,38 mts. y Espacio Libre EL-1 en línea de 106,83 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 9.509,12 m2
Edificabilidad : 14.263,68 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravamenes

AFECCION REAL :

Sin gastos de urbanizacion

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES EL-1

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	491748.164	4395307.711
2	491785.846	4395233.396
3	491705.566	4395192.855
4	491686.688	4395184.547
5	491682.990	4395191.996
6	491682.436	4395192.466
7	491664.333	4395233.667
8	491659.305	4395245.380
9	491652.883	4395259.398

0,00 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 2

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ESLAFI S.L. (15,04%) proindiviso**
NIF/ CIF: B-07735087
Direccion : C/ Rei Sanç 17, 07004 Palma de Mallorca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **LIVINCENTER ACTIVOS INMOBILIARIOS SA (84,96%) proindiviso**
NIF/ CIF: A-58032244
Direccion : Avda Manoterias 20, Ed. Paris , 28050 Madrid

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,07%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 2 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.884,07 m2 MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON SIETE m2

LINDEROS :

Linda, por frente con Calle F en línea de 27,41 mts. y con parcela de servicios de infraestructura SU-1 en línea de 8,08 mts. derecha con Solar 3 en línea de 49 ,7 mts. y parcela de servicios de infraestructura SU-1 en línea de 3,38 mts. , izquierda con Camino publico en línea de 52,51 mts. y por fondo en línea de 38,01 mts. con Solar 5.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.884,07 m2
Edificabilidad : 2.826,11 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con dos Hipotecas y dos anotaciones de embargo procedente de la finca inical 1-371 (ESLAFI, SL) - anexo

AFECCION REAL :

Sin gastos de urbanizacion por pago a traves de cesion de terrenos en compensacion

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES VÉRTICES SOLAR 02

Punto	Coord. X	Coord. Y
20	491620.512	4395385.337
21	491622.041	4395382.323
22	491597.596	4395369.928
23	491586.547	4395390.588
24	491571.623	4395415.565
25	491605.527	4395432.757
26	491627.719	4395388.991

Cargas procedente de la finca inicial 1-371

HIPOTECA

Hipoteca a favor de CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE LAS BALEARES, en garantía de la devolución de un préstamo de doscientos dieciséis mil euros, de intereses de dos años, al tipo del cuatro enteros y setecientos ochenta y nueve milésimas por ciento, hasta el tipo máximo del doce enteros por ciento, de la cantidad de cincuenta y un mil ochocientos cuarenta euros de intereses de demora y la cantidad de treinta y dos mil cuatrocientos euros para costas y gastos, cuyo vencimiento es el día treinta de septiembre de dos mil veintiuno, constituida en escritura otorgada el treinta de agosto de dos mil seis, ante el Notario de Palma de Mallorca, Don Andrés Isern Estela, objeto de la inscripción 4ª, de fecha veintitrés de octubre de dos mil seis.

CERTIFICACIÓN HIPOTECA

Nota acreditativa de haberse expedido certificación de cargas, ordenada en mandamiento librado el diez de junio de dos mil quince, por el Juzgado de Primera Instancia número Uno de los de Inca, en Autos de ejecución hipotecaria número 60/2015, puesta al margen de la Inscripción 4ª, de fecha diecisiete de agosto de dos mil quince.

HIPOTECA

Hipoteca sobre esta finca y otras tres radicadas en la demarcación de otro Registro a favor de CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE LAS BALEARES, en garantía de la devolución de un préstamo de noventa mil euros, de los intereses remuneratorios de dos años, al tipo del cuatro enteros y quinientas ochenta y cuatro milésimas por ciento, hasta el tipo máximo del catorce enteros por ciento hasta la cantidad máxima de veinticinco mil doscientos euros, de la suma máxima de veintiún mil seiscientos euros de intereses de demora y la cantidad total de trece mil quinientos euros para costas y gastos; RESPONDIENDO esta finca de veintinueve mil ochocientos setenta y un euros y veinticinco céntimos de euro, de los Intereses remuneratorios de dos años, al tipo del cuatro enteros y quinientas ochenta y cuatro milésimas por ciento, hasta el tipo máximo del catorce enteros por ciento hasta la cantidad máxima de ocho mil trescientos sesenta y tres euros y noventa y cinco céntimos de euro para intereses ordinarios, de la suma máxima de siete mil ciento sesenta y nueve euros y diez céntimos de euro de intereses de demora y la cantidad total de cuatro mil cuatrocientos ochenta euros y sesenta y ocho céntimos de euro para costas y gastos, cuyo vencimiento es el día treinta de septiembre de dos mil diecisiete, constituida en escritura otorgada el treinta de septiembre de dos mil nueve, ante el Notario de Palma de Mallorca, Don Francisco Javier Company Rodríguez Monte, objeto de la inscripción 5ª, de fecha diez de diciembre de dos mil nueve.

ANOTACIÓN

Anotación preventiva de embargo sobre esta finca tomada a favor de la entidad PRODUCCIONES ROCKNROCK S.L., practicada en virtud de mandamiento expedido el trece de julio de dos mil diecisiete, por el Juzgado de Primera Instancia número Uno de los de Palma, en proceso de ejecución provisional número 27/2014, en reclamación de ochenta y seis mil quinientos setenta y cinco euros y noventa y tres céntimos de euro por principal e Intereses ordinarios y moratorios vencidos, más veinticinco mil novecientos setenta y dos euros para gastos, intereses y costas de la ejecución, objeto de la anotación letra C, de fecha veintitrés de octubre de dos mil diecisiete; cuya anotación aparece prorrogada por cuatro años más, en virtud de mandamiento expedido el veintiuno de septiembre de dos mil veintiuno, que ha motivado la anotación letra E, de fecha diecisiete de diciembre de dos mil veintiuno; cuyo asiento se presentó durante la vigencia de la anotación.

ANOTACIÓN

Anotación preventiva de embargo sobre esta finca y otras tres más, sin distribuirse la responsabilidad, tomada a favor de la entidad Recobro Spain S.A.R.L., practicada en virtud de mandamiento expedido el ocho de julio de dos mil veintiuno, por el Juzgado de Primera Instancia número Siete de los de Palma de Mallorca, en proceso de ejecución de títulos no judiciales número 368/2016, en reclamación de doscientos setenta y cinco mil cuatrocientos once euros y cincuenta y seis céntimos de euro por principal e intereses ordinarios y moratorios vencidos, más ochenta y dos mil seiscientos veintitrés euros y cuarenta y seis céntimos de euro para gastos, intereses y costas de la ejecución, objeto de la anotación letra D, de fecha once de agosto de dos mil veintiuno.

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 3

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUANA MARIA JAUME TORRENS (1/2) proindiviso nuda propiedad**

NIF/ CIF: 41.518.223-A

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **MARIA JAUME FERRER (1/2) proindiviso**

NIF/ CIF: 78.198.876-M

Direccion : 0

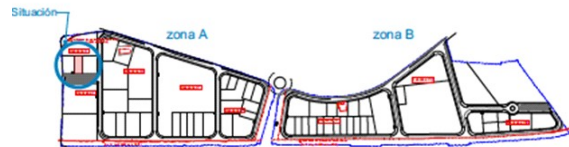
TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **MARGARITA TORRENS CLADERA (1/2) Usufructo proindiviso**

NIF/ CIF: 41.393.398-E

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,74%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 3 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.305,19 m2 MIL TRECIENTOS CINCO CON DIECINUEVE m2

LINDEROS :

Linda, por frente en línea de 24,88 mts. con la Calle F, derecha con Solar 4 en línea de 52,45 mts. , izquierda con Solar 2 en línea de 49,07 mts. y en línea de 3,38 mts. con parcela de servicios de infraestructura SU -1, por fondo con Solar 5 en línea de 24,88 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS

superficie suelo: 1.305,19 m2

Edificabilidad : 1.957,79 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con usufructo procedente de la finca 2-221 - anexo

AFECCION REAL :

Sin gastos de urbanizacion por pago a traves de cesion de terrenos en compensacion

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 03

Punto	Coord. X	Coord. Y
25	491605.527	4395432.757
27	491627.722	4395444.010
28	491651.442	4395397.230
29	491629.247	4395385.977

Cargas procedente de la finca inicial 2-221

USUFRUCTO

Usufructo de una mitad indivisa a favor de doña Margarita Torrens Cladera, de que trata la inscripción 5ª, inscrito con fecha veintiséis de octubre de dos mil dieciocho, según resulta de la escritura otorgada el veintitrés de mayo de dos mil diecisiete, ante el Notario de Inca, don Sebastián Antich Verdera.

- INSCRIPCIÓN 5ª de fecha veintiséis de octubre del año dos mil dieciocho, al Tomo 4.183, Libro 742, Folio 193.

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 4

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **PEDRO BELTRAN BALLE (50%)**
NIF/ CIF: 0
Direccion : C/ Santa Catalina Tomas 16-1, 07300 Inca

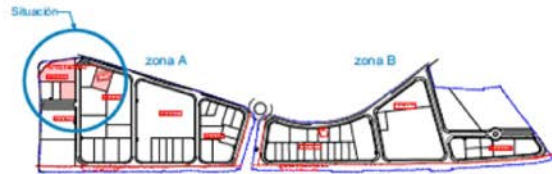
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **RAFAEL BELTRAN BALLE (50%)**
NIF/ CIF: 0
Direccion : C/ Santa Catalina Tomas 16-1, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,36%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 4 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.401,27 m2 DOS MIL CUATROCIENTOS UNO CON VEINTISIETE m2

LINDEROS :

Linda por frente, en línea de 45,78 mts. con la Calle F, derecha en línea de 52,45 mts. con la Calle A , izquierda con Solar 3 en línea de 52,45 mts. y por fondo con Solar 5 en línea de 45,78 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.401,27 m2
Edificabilidad : 3.601,91 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 04

Punto	Coord. X	Coord. Y
27	491627.722	4395444.010
28	491651.442	4395397.230
30	491668.555	4395464.715
31	491692.275	4395417.935

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

459.825,36 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 5

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **PEDRO BELTRAN BALLE (50%)**
NIF/ CIF: 0
Direccion : C/ Santa Catalina Tomas 16-1, 07300 Inca

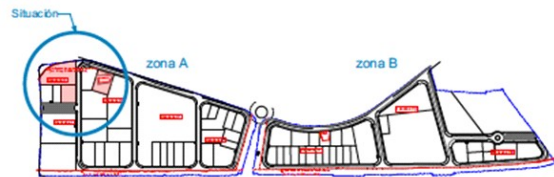
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **RAFAEL BELTRAN BALLE (50%)**
NIF/ CIF: 0
Direccion : C/ Santa Catalina Tomas 16-1, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 3,72%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 5 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 6.553,70 m2 SEIS MIL QUINIENTOS CICUENTA Y TRES CON SETENTA m2

LINDEROS :

Linda por frente en línea de 73,59 mts. con la Calle A, derecha en línea de 54,22 mts. con camino publico y con espacio libre en curva de 73,36 mts. izquierda con Solar 2, en línea de 38,01 mts. Solar 3 en línea de 24,88 mts. y con Solar 4 en línea de 45,78 mts. por fondo con camino publico en línea de 22,46 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 6.553,70 m2
Edificabilidad : 9.830,55 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravamenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por impoerte resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 05		
Punto	Coord. X	Coord. Y
24	491571.623	4395415.565
25	491605.527	4395432.757
27	491627.722	4395444.010
30	491668.555	4395464.715
32	491560.101	4395434.849
33	491564.479	4395459.027
34	491566.450	4395465.415
35	491576.061	4395483.385
36	491580.378	4395488.879
37	491591.110	4395498.899
38	491595.388	4395501.588
39	491635.275	4395530.349

1.254.984,84 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 6

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **PASMON INVESTMENTS S.L.**
NIF/ CIF: B-26678698
Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

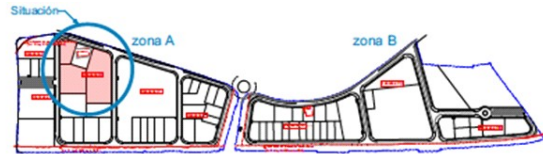
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,57%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 6 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.761,89 m2 DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y UNO CON OCHENTA Y NUEVE m2

LINDEROS :

Linda por frente en línea de 30,25 mts. con Carretera Oeste y chaflan con Calle A el línea curva de 29,95 mts. derecha con Calle A en línea de 55,90 mts. , izquierda con Solar 7 en línea de 55,60 mts. y por fondo con Solar 9 en línea de 30,33 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.761,89 m2
Edificabilidad : 4.142,84 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 06

Punto	Coord. X	Coord. Y
40	491691.646	4395458.977
41	491666.366	4395508.834
42	491666.346	4395523.267
43	491677.955	4395531.844
44	491707.781	4395536.913
45	491718.696	4395472.693

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

528.881,41 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 7

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **PEDRO BELTRAN BALLE (50%)**
NIF/ CIF: 0
Direccion : C/ Santa Catalina Tomas 16-1, 07300 Inca

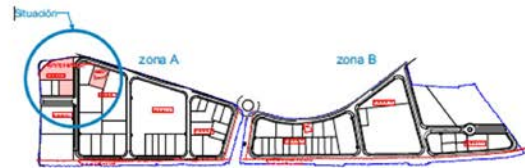
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **RAFAEL BELTRAN BALLE (50%)**
NIF/ CIF: 0
Direccion : C/ Santa Catalina Tomas 16-1, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,85%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 7 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 3.265,17 m2 TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO CON DIECISIETE m2

LINDEROS :

Linda por frente, en línea de 50,12 mts. con la Carretera Oeste, derecha con Solar 6 en línea de 65,14 mts. izquierda con Solar 8 en línea de 65,14 mts. y por fondo en Solar 9 en línea de 20,21 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 3.265,17 m2
Edificabilidad : 4.897,76 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

625.255,79 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 07

Punto	Coord. X	Coord. Y
44	491707.781	4395536.913
45	491718.696	4395472.693
46	491757.198	4395545.311
47	491768.112	4395481.091

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 8

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **PASMON INVESTMENTS S.L.**
NIF/ CIF: B-26678698
Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

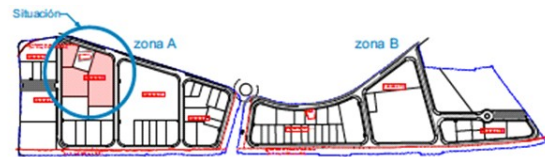
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 6,20%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 8 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 10.932,22 m2 DIEZ MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS CON VEINTIDOS m2

LINDEROS :

Linda por frente en línea de 43,41 mts. con la Carretera Oeste y chaflan con Calle B en curva de 20,32 mts. derecha con Solar 7 en línea de 65,14 mts. y con Solar 9 en línea quebrada de 10,41 mts. y 63,01 mts. con Solar 10 en línea de 27,21 mts. izquierda con Calle B en línea de 134,24 mts. por fondo con Solar 15 en línea de 75,11 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 10.932,22 m2
Edificabilidad : 16.398,33 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 08

Punto	Coord. X	Coord. Y
46	491757.198	4395545.311
48	491799.996	4395552.585
49	491809.874	4395551.101
50	491816.947	4395544.047
51	491877.655	4395424.320
52	491810.661	4395390.350
53	491769.857	4395470.825

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

2.093.438,88 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 9

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **PASMON INVESTMENTS S.L.**
NIF/ CIF: B-26678698
Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

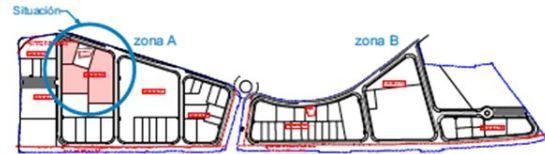
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 3,57%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 9 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 6.301,88 m2 SEIS MIL TRESCIENTOS UNO CON OCHENTA Y OCHO m2

LINDEROS :

Linda en linea de 87,82 mts. por frente con Calle A , derecha con Solar 10 en linea de 75,11 mts. izquierda en linea quebrada con Solar 6 en linea de 30,33 mts. y Solar 7 en linea de 50,12 mts. por fondo con Solar 8 en linea quebrada de 63,01 mts. y 10,45 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 6.301,88 m2
Edificabilidad : 9.452,82 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 09		
Punto	Coord. X	Coord. Y
40	491691.646	4395458.977
45	491718.696	4395472.693
47	491768.112	4395481.091
48	491799.996	4395552.585
49	491809.874	4395551.101
50	491816.947	4395544.047
51	491877.655	4395424.320
52	491810.661	4395390.350
53	491769.857	4395470.825
54	491798.354	4395414.622
55	491731.360	4395380.653

1.206.763,18 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 10

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **TORRENS CAMPINS SL**
NIF/ CIF: B-57934705
Direccion : C/ Teulers5, Pol Ind Can Matzari , 07300 Inca

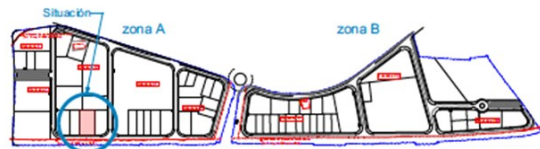
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 3,01%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 10 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 5.303,19 m2 CINCO MIL TRESCIENTOS TRES CON DIECINUEVE m2

LINDEROS :

Linda, por frente en línea de 66,74 mts. con la Calle A y parcela de servicios de infraestructura SU-3 en línea de 4,04 mts. derecha con Solar 11 en línea de 35,24 mts. y parcela de servicios de infraestructura SU-3 en línea de 3,38 mts. Solar 12 en línea de 31,68 mts. y Solar 13 en línea de 4,81 mts. izquierda con Solar 9 en línea de 75,11 mts. y por fondo con Solara 8 en línea de 27,21 mts. y Solar 15 en línea de 43,57 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 5.303,19 m2
Edificabilidad : 7.954,79 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 10

Punto	Coord. X	Coord. Y
54	491798.354	4395414.622
55	491731.360	4395380.653
56	491830.365	4395351.490
57	491766.386	4395319.050
58	491764.559	4395322.653
59	491761.545	4395321.124

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

1.015.521,47 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 11

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **BABUCHAS ASTOR SL (SERIBAS SERIGRAFIA INDUSTRIAL SL)**

NIF/ CIF: B-07698679

Direccion : C/General Weyler 25, 1º A. 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,51%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 11 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.654,40 m2 DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON CUARENTA m2

LINDEROS :

Linda de frente en línea de 22,62 mts. con la Calle E 1 y Chaflan con Calle A en curva 25,13 mts. derecha con Solar 12 en línea de 70,5 mts. , izquierda con Calle A en línea de 50,46 mts. y parcela de servicios de infraestructura SU-3 en línea de 4,04 mts. , por fondo con parcela de servicios de infraestructura SU-3 en línea de 3,38 mts. y Solar 10 en línea de 35,24 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.654,40 m2
Edificabilidad : 3.981,60 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

508.297,87 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 11		
Punto	Coord. X	Coord. Y
57	491766.386	4395319.050
60	491797.820	4395334.988
61	491829.703	4395272.109
62	491809.525	4395261.878
63	491797.315	4395260.941
64	491788.019	4395268.913
65	491765.199	4395313.918
66	491768.213	4395315.446

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 12

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **CONSTRUCCION PAYERAS CASTELL SL**

NIF/ CIF: B-07701097

Direccion : C/ Reyes Catolicos n. 69 . 07300 INCA

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,27%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 12 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.233,44 m2 DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON CUARENTA Y CUATRO m2

LINDEROS :

Linda de frente en línea de 31,68 mts. con la Calle E 1, derecha con Solar 13 en línea de 70,50 mts. izquierda con Solar 11 en línea de 70,50 mts. y por fondo con Solar 10 en línea de 31,68 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.233,44 m2
Edificabilidad : 3.350,16 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

427.687,16 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 12

Punto	Coord. X	Coord. Y
60	491797.820	4395334.988
61	491829.703	4395272.109
67	491826.075	4395349.315
68	491857.958	4395286.436

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 13

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **GABRIEL NAVARRO PALMER (1/2) proindiviso**

NIF/ CIF: 43029573

Direccion : C/ Antoni Maria Alvoer 29 , 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **BARBARA SASTRE COLOM (1/2) proindiviso**

NIF/ CIF: 43051331

Direccion : C/ Antoni Maria Alvoer 29 , 07300 Inca

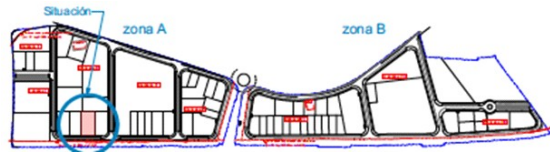
TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,76%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 13 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 3.099,89 m2 TRES MIL NOVENTA Y NUEVE CON OCHENTA Y NUEVE m2

LINDEROS :

Linda frente en línea de 43,97 mts con la Calle E 1 , derecha con Solar 14 en línea de 70,5 mts. , izquierda con Solar 12 en línea de 70,5 mts. y por fondo con Solar 10 en línea de 4,81 mts. y Solar 15 en línea de 39,16 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 3.099,89 m2
Edificabilidad : 4.649,84 m2

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 13

Punto	Coord. X	Coord. Y
67	491826.075	4395349.315
68	491857.958	4395286.436
69	491865.292	4395369.200
70	491897.175	4395306.321

CARGAS Y GRAVAMENES :

gravada con dos Hipotecas procedente de la parcela inicial 1-348

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de los gastos de urbanizacion del Proyecto de compensacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante de la cuenta de liquidacion provisional

593.605,90 €

Cargas procedente de la finca inicial 1-348

HIPOTECA

Hipoteca a favor de CAJA DE AHORROS DE VALENCIA CASTELLÓN Y ALICANTE BANCAJA, en garantía de la devolución de un préstamo de ciento ochenta mil euros, los intereses ordinarios de dos años al tipo máximo del tres enteros por ciento anual y de tres años de intereses de demora, al tipo máximo del nueve por ciento, de un quince por ciento del capital para costas y hasta un máximo del dos por ciento de dicho principal, con vencimiento el día diez de septiembre de dos mil diecinueve, constituida en escritura otorgada el nueve de septiembre de dos mil cuatro, ante el Notario de Inca, Don Domingo Bonnín Siquier, objeto de la inscripción 3ª, de fecha veintidós de octubre de dos mil cuatro.

HIPOTECA

Hipoteca sobre esta finca y otras tres, a favor de CAJA DE AHORROS DE VALENCIA CASTELLÓN Y ALICANTE BANCAJA, en garantía de la devolución de un préstamo de cuatrocientos cincuenta mil euros, dos años de intereses al tipo máximo del cuatro coma treinta por ciento anual y de tres años al tipo máximo del diez coma treinta por ciento anual para cobertura, en su caso, de posibles Intereses de demora, un cinco por ciento del capital para costes, y hasta un máximo equivalente al dos por ciento del principal garantizado para cobertura, en su caso, de los gastos, impuestos y tributos devengados sobre las fincas hipotecadas; RESPONDIENDO esta finca de doscientos mil ochocientos cincuenta euros, de intereses de dos años, a razón del cuatro enteros y tres décimas por ciento anual, los Intereses de demora de tres años, a razón del tipo máximo del diez coma tres por ciento, un cinco por ciento del principal para costas y un dos por ciento del principal para gastos, cuyo vencimiento es el día diez de noviembre de dos mil veintiséis, constituida en escritura otorgada el nueve de noviembre de dos mil seis, ante el Notario de Inca, Don Domingo Bonnín Siquier, objeto de la inscripción 4ª, de fecha tres de enero de dos mil siete.

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 14

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **CALA CALDEPE S.L.**
NIF/ CIF: B-57140113
Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,41%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 14 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.479,82 m2 DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON OCHENTA Y DOS m2

LINDEROS :

Linda por frente con Calle E 1 en linea de 19,95 mts. 1 y chaflan con Calle B en curva de 25,13 mts. derecha Calle B en linea de 54,50 mts., izquierda en linea de 70,50 mts. con Solar 13 y fondo con Solar 15 en linea de 35,95 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.479,82 m2
Edificabilidad : 3.719,73 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravamenes

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 14

Punto	Coord. X	Coord. Y
69	491865.292	4395369.200
70	491897.175	4395306.321
71	491897.359	4395385.460
72	491922.006	4395336.851
73	491922.943	4395324.641
74	491914.972	4395315.345

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

474.867,10 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 15

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **CALA CALDEPE S.L.**
NIF/ CIF: B-57140113
Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,86%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 15 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 3.272,71 m2 TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS CON SETENTA Y UNO m2

LINDEROS :

Linda, mirando por frente con la Calle B, en línea de 43,57 mts. , derecha con Solar 8 en línea de 75,11 mts. izquierda con Solar 13 en línea de 39,16 mts. y con Solar 14 en línea de 35,95 mts. y por fondo con Solar 10 en línea de 43,57 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 3.272,71 m2
Edificabilidad : 4.909,07 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

626.699,64 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 15

Punto	Coord. X	Coord. Y
51	491877.655	4395424.320
52	491810.661	4395390.350
56	491830.365	4395351.490
71	491897.359	4395385.460

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 16

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: CORPORACION RESSELLO CASTELL S.L.

NIF/ CIF: A-07406325

Direccion : C/ Maestro Vidal 5, 07430 Llubi

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: 0

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: 0

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 17,30%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 16 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 30.505,74 m2 TREINTA MIL QUINIENTOS CINCO CON SETENTA Y CUATRO m2

LINDEROS :

Linda, con Carretera Oeste, en linea de 150,07 mts., chaflan derecho con Calle B en linea curva de 29,95 mts. y en chaflan izquierdo con Calle C en linea curva de 20,32 mts. derecha, en linea de 42,7 mts. con Calle B, en linea de 8,08 mts. con parcela de servicios de infraestructura SU-5 , en linea recta de 111,89 mts. con Calle B , con parcela de servicios de infraestructura SU-4 en linea de 8,08 mts., en linea de 46,04 con Calle B y chaflan con Calle E 1 en linea curva de 25,13 mts. izquierda , en linea de 114,19 mts. con Calle C , con parcela de servicios de infraestructura SU-6 en linea de 4,00 mts. y

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 30.505,74 m2
Edificabilidad : 45.758,61 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con condicion resolutoria de precio aplazado procedente de la finca incial 1-349 - anexo

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

Punto	Coord. X	Coord. Y
75	491988.059	4395351.320
76	491999.567	4395337.897
77	491947.557	4395337.022
78	491938.060	4395344.992
79	491917.240	4395386.053
80	491920.355	4395387.584
81	491916.601	4395394.788
82	491913.686	4395393.260
83	491862.886	4395493.052
84	491866.001	4395494.581
85	491862.346	4395501.787
86	491839.332	4395500.259
87	491839.495	4395539.490
88	491840.000	4395552.780
89	491851.609	4395561.356
90	491999.554	4395586.500
91	492009.432	4395585.016
92	492018.808	4395577.962
93	492068.147	4395476.115
94	492065.133	4395474.587
95	492065.841	4395477.019
96	491994.348	4395413.928

5.841.622,48 €

Cargas procedente de la finca inicial 1-349

CONDICIÓN RESOLUTORIA

Precio aplazado sobre la cantidad de ochenta y cinco mil euros, garantizados mediante dos pagarés por importe de cuarenta y dos mil quinientos euros cada uno de ellos, el primero con vencimiento el veinte de diciembre de dos mil veinte y el segundo con vencimiento el veinte de junio de dos mil veintiuno, con condición resolutoria caso de impago de cualquiera de ellos, a favor de Maria Pons Pujol, de que trata la inscripción 9ª, inscrita con fecha catorce de enero de dos mil veinte, según resulta de la escritura otorgada el veintidós de noviembre de dos mil diecinueve, ante el Notario de Palma de Mallorca, dona Gloria Rosillo Gutiérrez.

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 17

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **IGNACIO DEYA FRUTOS**
NIF/ CIF: 42976096-K
Direccion : C/ Costa i Llobera 1-4 , 07005 Palma

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,93%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 17 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.635,16 m2 MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO CON DIECISEIS m2

LINDEROS :

Linda, por frente en línea de 23,32 mts. con la Calle E 1, , derecha con Solar 18 en línea de 70,72 mts. izquierda con Solar 16 en línea de 70,12 mts. y por fondo con Solar 16 en línea de 23,32 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.635,16 m2
Edificabilidad : 2.452,74 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

313.120,99 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 17

Punto	Coord. X	Coord. Y
75	491986.059	4395351.390
96	491954.348	4395413.928
97	491975.147	4395424.475
98	492006.858	4395361.936

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 18

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **MIGUEL SOCIAS SOLER S.L.**
NIF/ CIF: B-07553589
Direccion : C/ del Capellers 10-12 ,07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,80%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 18 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.402,37 m2 MIL CUATROCIENTOS DOS CON TREINTA Y SIETE m2

LINDEROS :

Linda por frente en línea de 20 mts. con la Calle E 1, derecha con Solar 19 en línea de 70,12 mts. izquierda con Solar 17 en línea de 70,12 mts. y por fondo en línea de 20 mts. con Solar 16

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.402,37 m2
Edificabilidad : 2.103,56 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

268.543,43 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 18

Punto	Coord. X	Coord. Y
97	491975.147	4395424.475
98	492006.858	4395361.936
99	491992.985	4395433.519
100	492024.696	4395370.981

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 19

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **MIGUEL SOCIAS SOLER S.L.**
NIF/ CIF: B-07553589
Direccion : C/ del Capellers 10-12 ,07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,80%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 19 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.402,37 m2 MIL CUATROCIENTOS DOS CON TREINTA Y SIETE m2

LINDEROS :

Linda, con la Calle E 1 , por frente en línea de 20 mts., derecha con Solar 20 en línea de 70,12 mts. izquierda con Solar 18 en línea de 70,12 mts. y por fondo en línea de 20 mts. con Solar 16.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.402,37 m2
Edificabilidad : 2.103,56 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

268.543,43 €

GEOREFERENCIAS :

VERTICES SOLAR 19

Punto	Coord. X	Coord. Y
99	491992.985	4395433.519
100	492024.696	4395370.981
101	492010.823	4395442.564
102	492042.534	4395380.026

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 20

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **SON ARMADANS S.L. (6,17%) proindiviso**
NIF/ CIF: B-07301310
Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

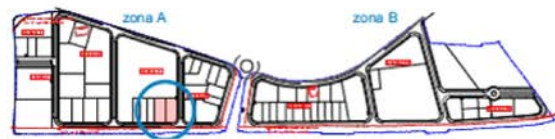
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUAN JOSE MUNAR RAMON (50%) proindiviso**
NIF/ CIF: 43.028.819-M
Direccion : Cami Vell D'Orient (Son Fortessa) 07340 Alaro

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **CAN MORAGUES S.L. (43,83%) proindiviso**
NIF/ CIF: B-07176084
Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,25%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 20 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.208,73 m2 DOS MIL DOSCIENTOS OCHO CON SETENTA Y TRES m2

LINDEROS :

Linda, con la Calle E 1 , por frente en línea de 31,50 mts. , derecha con Solar 21 en línea de 70,12 mts. , izquierda con Solar 19 en línea de 70,12 mts. y por fondo con Solar 16 en línea de 31,5 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.208,73 m2
Edificabilidad : 3.313,10 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 20

Punto	Coord. X	Coord. Y
101	492010.823	4395442.564
102	492042.534	4395380.026
103	492038.918	4395456.810
104	492070.628	4395394.271

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

422.955,38 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 21

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **SON ARMADANS S.L. (6,17%) proindiviso**
NIF/ CIF: B-07301310
Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

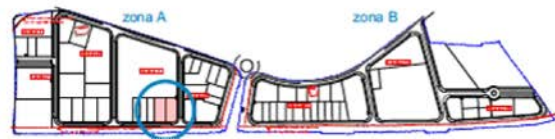
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUAN JOSE MUNAR RAMON (50%) proindiviso**
NIF/ CIF: 43.028.819-M
Direccion : Cami Vell D'Orient (Son Fortessa) 07340 Alaro

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **CAN MORAGUES S.L. (43,83%) proindiviso**
NIF/ CIF: B-07176084
Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,34%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 21 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.371,40 m2 DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO CON CUARENTA m2

LINDEROS :

Linda, por frente con la Calle E 1 , en línea de 18,8 mts. y chaflan con Calle C en curva de 25,13 mts., derecha con Calle C en línea de 50,04 mts. y parcela de servicios de infraestructura SU-6 en línea de 4,08 mts. , izquierda con Solar 20 en línea de 70,12 mts. y por fondo con Solar 16 en línea 31,42 mts. y parcela de servicios de infraestructura SU-6 en línea de 3,38 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.371,40 m2
Edificabilidad : 3.557,10 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 21		
Punto	Coord. X	Coord. Y
95	492066.941	4395471.019
103	492038.918	4395456.810
104	492070.628	4395394.271
105	492068.787	4395467.380
106	492071.801	4395468.909
107	492094.430	4395424.279
108	492095.367	4395412.069
109	492087.396	4395402.773

454.105,47 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 22

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUAN COMPANY PUJADAS (4/12 partes) nuda propiedad indivisa**

NIF/ CIF: 42.022.975-A

Direccion : C/ Sant Bartomeu 90-2, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JOAN MIQUEL COMPANY TUR Y MARIA ANTONIA COMPANY TUR (1/12 parte) nuda propiedad (1/12 parte) plena propiedad proindiviso cada uno**

NIF/ CIF: 78.220.932-W / 41.585.,812-H

Direccion : C/ Sant Bartomeu 90-2, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **BARTOMEU FERRER COMPANY Y FRANCISCA M^a FERRER COMPANY (2/12 partes) indivisas de pleno dominio**

NIF/ CIF: 78.215.044-W / 78.216.031T

Direccion : C/ Sant Bartomeu 90-2, 07300 Inca

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,61%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 22 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.068,33 m2 MIL SESENTA Y OCHO CON TREINTA Y TRES m2

LINDEROS :

Linda con la Carretera Oeste , por frente en línea de 10,36 mts. , en chaflan con Calle C en curva de 29,95 mts. , derecha con Calle C en línea de 30,8 mts., izquierda con Solar 23 en línea de 45,04 mts. y por fondo con Solar 24 en línea de 17,29 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.068,33 m2
Edificabilidad : 1.602,50 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con usufructo procedente de la finca 2-497 a favor de Juan Company Pujadas (4/12) y BARBARA TUR SANTANDREU (2/12) y de la finca 2-498 a favor BARBARA TUR SANTANDREU (

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 22

Punto	Coord. X	Coord. Y
110	492068.924	4395552.608
111	492053.507	4395544.791
112	492039.577	4395572.262
113	492039.558	4395586.695
114	492051.167	4395595.272
115	492061.379	4395597.007

204.577,25 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 23

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUAN COMPANY PUJADAS (4/12 partes) nuda propiedad indivisa**

NIF/ CIF: 42.022.975-A

Direccion : C/ Sant Bartomeu 90-2, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JOAN MIQUEL COMPANY TUR Y MARIA ANTONIA COMPANY TUR (1/12 parte) nuda propiedad (1/12 parte) plena propiedad proindiviso cada uno**

NIF/ CIF: 78.220.932-W / 41.585.,812-H

Direccion : C/ Sant Bartomeu 90-2, 07300 Inca

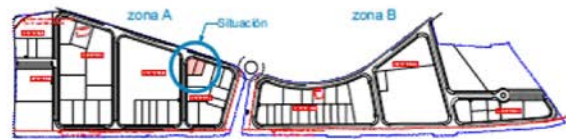
TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **BARTOMEU FERRER COMPANY Y FRANCISCA M^a FERRER COMPANY (2/12 partes) indivisas de pleno dominio**

NIF/ CIF: 78.215.044-W / 78.216.031T

Direccion : C/ Sant Bartomeu 90-2, 07300 Inca

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,57%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 23 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.000,86 m2 MIL CON OCHENTA Y SEIS m2

LINDEROS :

Linda de frente, en línea de 24,25 mts. con la Carretera Oeste , por derecha con Solar 22 en línea de 45,04 mts., izquierda con Solar 24 en línea de 37,51 mts.y por fondo con Solar 24 en línea de 25,39 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.000,86 m2
Edificabilidad : 1.501,29 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con usufructo procedente de la finca 2-497 y de la finca 2-498

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 23

Punto	Coord. X	Coord. Y
110	492068.924	4395552.608
115	492061.379	4395597.007
116	492085.286	4395601.070
117	492091.571	4395564.091

191.657,25 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 24

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **INVERNAUS SL**
NIF/ CIF: B-07255441
Direccion : C/ Gremi Bonoters 37 , Pol. Son Castello 07009 Palma

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,90%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 24 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 3.345,59 m2 TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON CINCUENTA Y NUEVE m2

LINDEROS :

Linda con la Carretera Oeste , por frente ,en línea de 29,88 mts., derecha con Solar 23 en línea quebrada de 37,51 mts. y 25,39 mts. y con Solar 22 en línea de 17,29 mts. y con Calle C en línea de 33,60 mts., izquierda con Solar 25 en línea quebrada de 55,6 mts. y 57,02 mts. y Solar 31 en línea de 5,7 mts., por fondo con Solar 27 EN línea de 70,95 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 3.345,59 m2
Edificabilidad : 5.018,39 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

640.655,62 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 24		
Punto	Coord. X	Coord. Y
110	492068.924	4395552.608
111	492053.507	4395544.791
116	492085.286	4395601.070
117	492091.571	4395564.091
118	492114.739	4395606.076
119	492124.054	4395551.262
120	492130.972	4395552.438
121	492132.021	4395546.831
122	492068.741	4395514.745

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 25

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **INVERSIONES PLOMER SL**
NIF/ CIF: B-07985823
Direccion : C/ Mar i Estany 35 , 07400 Pto Alcudia

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,84%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 25 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.475,93 m2 MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO CON NOVENTA Y TRES m2

LINDEROS :

Linda de frente, en línea de 26,55 mts. con la Carretera Oeste ,derecha con Solar 24 en línea de 55,6 mts., izquierda con Solar 26 en línea de 55,6 mts. y por fondo con Solar 24en línea de 7,02 mts. y Solar 31 en línea de 19,53 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.475,93 m2
Edificabilidad : 2.213,90 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 25

Punto	Coord. X	Coord. Y
118	492114.739	4395606.076
119	492124.054	4395551.262
123	492140.909	4395610.524
124	492150.224	4395555.710

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

282.629,63 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 26

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **MARIA RIERA PONS (13,013%) proindiviso**

NIF/ CIF: 42970093-K

Direccion : C/ Villalba 10, 07400 Pto Alcudia

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **INVERSIONES PASCUAL S.L. (86,987%) proindiviso**

NIF/ CIF: B-07461767

Direccion : C/ Vicente Enseñat 41, 1º dcha , 07300 Inca

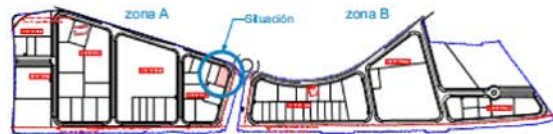
TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,91%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 26 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.611,96 m2 MIL SEISCIENTOS ONCE CON NOVENTA Y SEIS m2

LINDEROS :

Linda, de frente con la Carretera Oeste en línea de 10,35 mts. y chaflan con Calle D en curva de 31,08 mts., derecha con Solar 25 en lienea de 55,60 mts., izquierda con Calle D en línea de 35,8 mts. y por fondo con Solar 31 en línea de 30,95 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.611,96 m2
Edificabilidad : 2.417,94 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravamenes

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 26

Punto	Coord. X	Coord. Y
123	492140.909	4395610.524
124	492150.224	4395555.710
125	492151.118	4395612.259
126	492165.906	4395608.949
127	492174.128	4395596.219
128	492180.711	4395561.032

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por impoerte resultante provisional de:

308.678,36 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 27

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **INVERGRUP CAÑELLAS SL**
NIF/ CIF: B-07804586
Direccion : C/ Gremi Bonoters 37 , Pol. Son Castello 07009 Palma

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,47%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 27 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.587,79 m2 DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE CON SETENTA Y NUEVE m2

LINDEROS :

Linda con la Calle C, en linea de 39,27 mts. , derecha con Solar 28 en linea de 36,13 mts. y con Solar 29 en linea de 23,21 mts. izquierda con Solar 24 en linea de 70,95 mts. y por fondo con Solar 30 en linea de 14,20 mts. y Solar 31 en linea de 27,19 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.587,79 m2
Edificabilidad : 3.881,69 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

495.542,55 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 27

Punto	Coord. X	Coord. Y
121	492132.021	4395546.831
122	492068.741	4395514.745
129	492139.631	4395506.152
130	492086.706	4395479.316

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 28

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **CORPORACION PIKEL S.L.**
NIF/ CIF: B-07799638
Direccion : c/ Plaça de la Seu 4., 07001 Palma de Mallorca

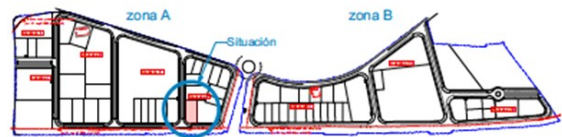
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,37%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 28 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.422,60 m2 DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON SESENTA m2

LINDEROS :

Linda, de frente con la Calle E 1, en línea de 20,13 mts. y chaflan con Calle C en curva de 25,13 mts., derecha con Solar 29 en línea de 65,58 mts., izquierda con Salle C en línea de 52,58 mts. y por fondo con Solar 27 en línea de 36,13 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.422,60 m2
Edificabilidad : 3.633,90 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de los gastos de urbanizacion del Proyecto de compensacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante de la cuenta de liquidacion provisional

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 28

Punto	Coord. X	Coord. Y
130	492086.706	4395479.316
131	492118.927	4395495.653
132	492149.941	4395434.487
133	492131.991	4395425.385
134	492119.781	4395424.448
135	492110.485	4395432.420

463.909,89 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 29

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **SUMINISTROS SON AMONDA S.L.**

NIF/ CIF: B-07552029

Direccion : C/ Josep Barberi 15,07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 2,12%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 29 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 3.738,98 m2 TRESMIL SETECIENTOS VEINTIDOS CON SESENTA m2

LINDEROS :

Linda,de frente con la Calle E 1, en línea de 43,76 mts. y chaflan con Calle D en curva de 20,58 mts., derecha con Calle D en línea de 29,79 mts. con Calle D, parcela de servicios de infraestructura SU-7 en línea de 8,08 mts. , izquierda con Solar 28 en línea de 68,58 mts. y por fondo con parcela de servicios de infraestructura SU-7 en línea de 3,38 mts., Solar 30 en línea quebrada de 47,09 mts. y 6,84 mts. , y Solar 27 en línea de 23,21 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS

superficie suelo: 3.738,98 m2

Edificabilidad : 5.608,47 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de los gastos de urbanizacion del Proyecto de compensacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante de la cuenta de liquidacion provisional

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 29		
Punto	Coord. X	Coord. Y
129	492139.631	4395506.152
131	492118.927	4395495.653
132	492149.941	4395434.487
136	492140.889	4395499.431
137	492187.176	4395508.090
138	492188.662	4395500.148
139	492191.984	4395500.770
140	492197.462	4395471.490
141	492196.084	4395461.469
142	492188.971	4395454.277

715.986,88 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 30

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **CTALINA MIR AULET , nuda propiedad proindiviso**

NIF/ CIF: 41.371.016-L

Direccion : C/ Ronda Sa Pleta 20, 07458 Santa Margalida

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **CATALINA POL RIERA ,Usufructo**

NIF/ CIF: 41168012

Direccion : C/ Ronda Sa Pleta 20, 07458 Santa Margalida

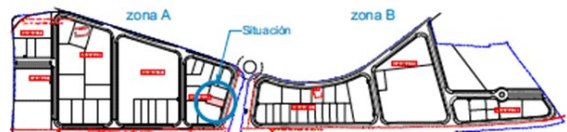
TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,60%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 30 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.061,65 m2 MIL SETENTA Y SIETE CON OCHENTA Y NUEVE m2

LINDEROS :

Linda con la Calle D, en línea de 21,03 mts., derecha con Solar 31 en línea de 50,47 mts., izquierda con parcela de servicios de infraestructura SU-7 en línea de 3,38 mts. y Solar 29 en línea de 47,09 mts. , por fondo con Solar 29 en línea de 6,84 mts. y Solar 27 en línea de 14,20 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS

superficie suelo: 1.061,65 m2

Edificabilidad : 1.592,48 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con usufructo y condicion resolutoria procedente de la finca 2-129

AFECCION REAL :

Sin gastos de urbanizacion por pago a traves de cesion de terrenos en compensacion

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 30

Punto	Coord. X	Coord. Y
136	492140.889	4395499.431
137	492187.176	4395508.090
143	492137.020	4395520.107
144	492186.631	4395529.388

203.298,08 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 32

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUAN JOSE MUNAR RAMON (33,33%) proindiviso**

NIF/ CIF: 43.028.819-M

Direccion : C/ Puig de Lloseta 3, 07360 Lloseta

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ARQUITECTURA PUNTA 2 S.L.P (33,33%) proindiviso**

NIF/ CIF: B-07176084

Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ESTEBAN ALCINA (33,33%) proindiviso**

NIF/ CIF: 41.379.376-V

Direccion : C/ Puig de Lloseta 3, 07360 Lloseta

CUOTA DE PARTICIPACION : 2,08%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 32 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 3.669,65 m2 TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON SESENTA Y CINCO m2

LINDEROS :

Linda, por frente con la Carretera Este , en línea de 33,82 mts. , 9,47mts y chaflan con Calle G en curva de 27,4 mts. , derecha con Calle G en línea de 45,54 y con parcela de servicios de infraestructura SU-8 en línea de 4,04 mts. izquierda con Solar 33 em línea de 48,88 mts. y por fondo con Solar 38, en línea de 21,82 y parcela de servicios de infraestructura SU-8 en línea de 3,38m, con Solar 39 en línea de 20,84 mts. Solar 40 en línea de 20,83 y Solar 41 en línea de 3,61 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 3.669,65 m2
Edificabilidad : 5.504,48 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 32

Punto	Coord. X	Coord. Y
146	492275.275	4395563.462
147	492274.024	4395567.304
148	492270.811	4395566.257
149	492257.023	4395608.609
150	492258.744	4395622.161
151	492269.479	4395629.322
152	492302.794	4395635.153
153	492311.959	4395637.530
154	492334.451	4395594.132

702.710,70 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 33

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUAN JOSE MUNAR RAMON (50%) proindiviso**

NIF/ CIF: 43.028.819-M

Direccion : C/ Puig de Lloseta 3, 07360 Lloseta

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ARQUITECTURA PUNTA 2 S.L.P (50%) proindiviso**

NIF/ CIF: B-07176084

Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,34%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 33 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.370,93 m2 DOSMIL TRESCIENTOS SETENTA CON NOVENTA Y TRES m2

LINDEROS :

Linda, de frente con la Carretera Este en línea de 53,66 mts, a la derecha con Solar 32 en línea de 48,88 mts. izquierda en línea de 41,77mts con Solar 34 , y por fondo con Solar 41 en línea de 22,26 mts. con Solar 42 en línea de 20,56 mts. y Solar 44 en línea de 10,59 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.370,93 m2
Edificabilidad : 3.556,40 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

454.015,47 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 33

Punto	Coord. X	Coord. Y
153	492311.959	4395637.530
154	492334.451	4395594.132
155	492336.652	4395645.303
156	492362.400	4395655.668
157	492381.622	4395618.581

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 34

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **INVERSIONES COIRA S.L.**
NIF/ CIF: B-57297194
Direccion : C/ Josep Coll 5, 07360 Lloseta

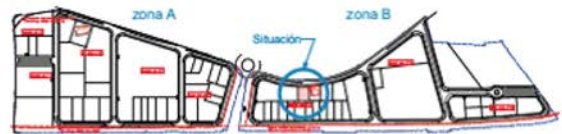
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,74%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 34 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.300,26 m2 MIL TRESCIENTOS CON VEINTISEIS m2

LINDEROS :

Linda de frente con Carretera Este, en línea 22,92 mts. y 8,47 mts., derecha con Solar 33 en línea de 41,77 mts. izquierda con Solar 35 en línea de 41,91 mts. y por fondo con Solar 43 en línea de 20,78 mts. y Solar 44 en línea de 10,59 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.300,26 m2
Edificabilidad : 1.950,39 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

248.990,13 €

GEOREFERENCIAS :

VERTICES SOLAR 34

Punto	Coord. X	Coord. Y
156	492362.400	4395655.668
157	492381.622	4395618.581
158	492377.518	4395662.920
159	492390.193	4395670.224
160	492409.477	4395633.018

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 35

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **MARIA TOLEDO FERNANDEZ**
NIF/ CIF: 41399543-A
Direccion : Aptdo Correos 1047 , 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,81%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 35 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.436,25 m2 MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS CON VEINTICINCO m2

LINDEROS :

Linda de frente con la Carretera Este , en línea de 33,15 mts., derecha con Solar 34 en línea de 41,91 mts. izquierda con Solar 36 en línea de 45,63 mts. y por fondo con Solar 44 en línea de 9,96 mts. , Solar 45 en línea de 20,55 y Solar 46 en línea de 2,43 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.436,25 m2
Edificabilidad : 2.154,38 m2

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 35

Punto	Coord. X	Coord. Y
159	492390.193	4395670.224
160	492409.477	4395633.018
161	492417.728	4395688.684
162	492438.723	4395648.175

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

275.031,20 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 36

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **MARIA TERESA CORRO CLADERA (32,47%) proindiviso**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **BINIAMARIA S.L. (19,78%) proindiviso**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

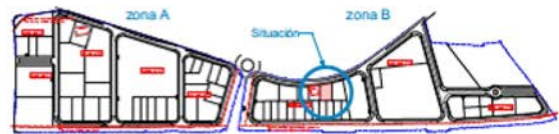
TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUNTA COMPENSACION PGOU INCA (47,75%) proindiviso**

NIF/ CIF: V-16567646

Direccion : C/ Vicente Ensenyat 41 , 1º dcha , 07300 Inca

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,95%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 36 en el proyecto de compensación del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extensión de 1.672,23 m2 MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS CON VEINTITRES m2

LINDEROS :

Linda de frente desde la Carretera Este , en línea de 35,04 mts., derecha con Solar 35 en línea de 45,63 mts. , izquierda con Solar 37 en línea de 51,67 mts. y por fondo con Solar 46 en línea de 18,12 mts. y Solar 47 en línea de 16,39 mts.

OTROS DATOS:

Calificación urbanística: INDUSTRIAL / SERVICIOS

superficie suelo: 1.672,23 m2

Edificabilidad : 2.508,35 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Sin gastos de urbanización por pago a través de cesión de terrenos en compensación

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 36

Punto	Coord. X	Coord. Y
161	492417.728	4395688.684
162	492438.723	4395648.175
163	492445.581	4395709.930
164	492469.358	4395664.053

320.219,62 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 37

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ANTONIO CORRO CLADERA (50%)**

NIF/ CIF: 0

Direccion : C/ Bartomeu Coc 20,1º , 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUANA MARIA MOYA ROSSELLO (50%)**

NIF/ CIF: 0

Direccion : C/ Bartomeu Coc 20,1º , 07300 Inca

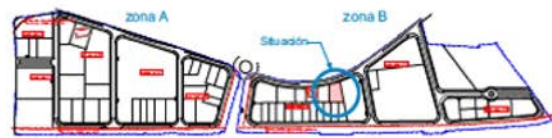
TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,19%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 37 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.094,73 m2 DOS MIL NOVENTA Y CUATRO CON SETENTA Y TRES m2

LINDEROS :

Linda por frente con la Carretera Este, en línea de 24,43 mts. y 8,68 mts., derecha con Solar 36 en línea de 51,67 mts. izquierda con Espacio Libre EL-2 en línea de 60,82 mts.y por fondo con Solar 47 en línea de 4,16mts., Solar 48 en línea de 22,07 mts. y Solar 49 en línea de 16,48 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 2.094,73 m2
Edificabilidad : 3.142,10 m2

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 37

Punto	Coord. X	Coord. Y
163	492445.581	4395709.930
164	492469.358	4395664.053
165	492470.262	4395731.960
166	492507.277	4395683.706

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

401.125,23 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 38

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ECO HOMES BALEARES S.L. (MIGUEL ANGEL BELTRAN AMENGUAL)**

NIF/ CIF: B-01870112

Direccion : C/ Escandall numero 5 , 2º , 07470 Port de Pollença

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,89%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 38 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.561,16 m2 MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO CON DIECISEIS m2

LINDEROS :

Linda, de frente con la Calle G, en línea de 33,86 mts., con parcela de servicios de infraestructura SU-8 en línea de 4,04 mts. y en Chaflan con Calle E 2 en curva de 27,75 mts. derecha en línea de 15,54 mts. con Calle E 2 , izquierda con parcela de servicios de infraestructura SU-8 en línea de 3,38 mts. y Solar 32 en línea de 21,82 mts. y fondo con Solar 39 en línea de 55,45 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.561,16 m2
Edificabilidad : 2.341,74 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 38

Punto	Coord. X	Coord. Y
146	492275.275	4395563.462
167	492294.649	4395573.504
168	492320.166	4395524.272
169	492306.371	4395517.122
170	492293.973	4395516.140
171	492283.794	4395526.375
172	492273.312	4395558.574
173	492276.526	4395559.620

298.950,54 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 39

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ANTONIO OLIVER REUS**
NIF/ CIF: 41369816-S
Direccion : C/ Son Net 65, 07300 Inca

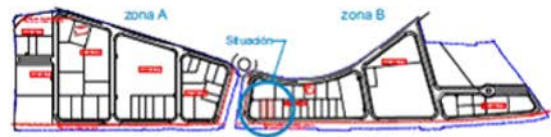
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,66%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 39 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.155,59 m2 MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO CON CINCUENTA Y NUEVE m2

LINDEROS :

Linda, de frente con la Calle E2, en línea de 20,84 mts., derecha con Solar 40 en línea de 55,45 mts. izquierda con Solar 39 en línea de 55,45 mts. y por fondo con Solar 32 en línea de 20,84 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.155,59 m2
Edificabilidad : 1.733,39 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 39

Punto	Coord. X	Coord. Y
167	492294.649	4395573.504
168	492320.166	4395524.272
174	492313.152	4395583.093
175	492338.668	4395533.861

221.286,90 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 40

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JOSE CAÑELLAS MAYRATA**

NIF/ CIF: 78185686-S

Direccion : C/ Son Net 65, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

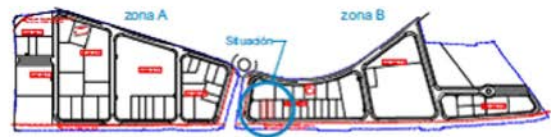
TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,65%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 40 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.155,05 m2 MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO CON CON CINCO m2

LINDEROS :

Linda, de frente con la Calle E 2, en línea de 20,83 mts., por la derecha con el Solar 41 en línea de 55,45 mts. izquierda con Solar 39 en línea de 55,45 mts. y por fondo con Solar 32 en línea de 20,83 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.155,05 m2
Edificabilidad : 1.732,58 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 40

Punto	Coord. X	Coord. Y
174	492313.152	4395583.093
175	492338.668	4395533.861
176	492331.645	4395592.678
177	492357.162	4395543.446

221.183,49 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 41

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **AMER E HIJOS S.A**
NIF/ CIF: A-07296536
Direccion : C/ Margers 15, 07360 Lloseta

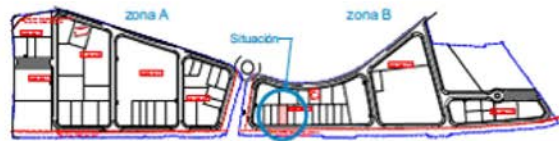
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,80%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 41 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.409,76 m2 MIL CUATROCIENTOS NUEVE CON SETENTA Y SEIS m2

LINDEROS :

Linda,de frente con la Calle E 2, en línea de 25,42 mts., derecha en línea de 55,45 mts. con Solar 42 , izquierda con Solar 40 en línea de 55,45 mts. , y por fondo con Solar 32 en línea de 3,16 mts. y Solar 33 en línea de 22,26 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.409,76 m2
Edificabilidad : 2.114,64 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

269.958,56 €

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 41

Punto	Coord. X	Coord. Y
176	492331.645	4395592.678
177	492357.162	4395543.446
178	492354.217	4395604.377
179	492379.734	4395555.145

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 42

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **CURIENT S.A**
NIF/ CIF: A-07408024
Direccion : C/ Inca Manacor KM. 19, 07529 Ariany

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

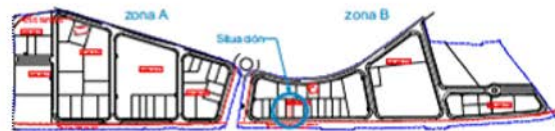
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,65%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 42 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.140,17 m2 MIL CIENTO CUARENTA CON DIECISIETE m2

LINDEROS :

Linda, de frente con la Calle E2 en línea de 20,56 mts., derecha con Solar 43 en línea de 55,45 mts. , izquierda con Solar 41 en línea de 55,45 mts. y por fondo con Soalr 33 en línea de 20,56 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.140,17 m2
Edificabilidad : 1.710,26 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por impoerte resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 42

Punto	Coord. X	Coord. Y
178	492354.217	4395604.377
179	492379.734	4395555.145
180	492372.473	4395613.838
181	492397.989	4395564.607

218.334,08 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 43

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **AINA MARIA FE MERCADAL**
NIF/ CIF: 43118718-C
Direccion : C/ Ramon y Cajal 122,07300 Inca

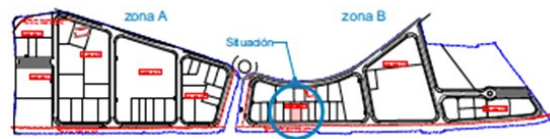
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,98%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 43 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.723,89 m2 MIL SETECIENTOS VEINTITRES CON OCHENTA Y NUEVE m2

LINDEROS :

Linda, de frente con la Calle E 2, en línea de 31,09 mts., derecha con Solar 44 en línea de 55,45 mts. izquierda con Solar 42 en línea de 55,45 mts. y por fondo con Solar 33 en línea de 10,31 mts. y Solar 34 en línea de 20,78 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.723,89 m2
Edificabilidad : 2.585,84 m2

GEOREFERENCIAS :

VERTICES SOLAR 43

Punto	Coord. X	Coord. Y
180	492372.473	4395613.838
181	492397.989	4395564.607
182	492400.074	4395628.144
183	492425.590	4395578.912

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Sin gastos de urbanizacion por pago a traves de cesion de terrenos en compensacion

330.112,12 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 44

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **SEBASTIAN MORA PUJADES**

NIF/ CIF: 42957306-E

Direccion : C/ Rosa 126, 2º 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,65%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 44 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.139,52 m2 MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE CON CINCUENTA Y DOS m2

LINDEROS :

Linda, con Calle E 2 por frente en línea de 20,55 mts., derecha con Solar 45 en línea de 55,45 mts., izquierda con Solar 43 en línea de 55,45 mts., fondo con Solar 34 en línea de 10,59 mts. y Solar 35 en línea de 9,96 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.139,52 m2
Edificabilidad : 1.709,28 m2

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 44

Punto	Coord. X	Coord. Y
182	492400.074	4395628.144
183	492425.590	4395578.912
184	492418.319	4395637.600
185	492443.835	4395588.369

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con la constitucion de derecho real de usufructo proponente de la finca 2-668

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

218.209,61 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 45

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **SEBASTIAN MORA PUJADES**

NIF/ CIF: 42957306-E

Direccion : C/ Rosa 126, 2º 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,65%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 45 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.139,52 m2 MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE CON CINCUENTA Y DOS m2

LINDEROS :

Linda, con Calle E2 por frente en línea de 20,55 mts., derecha con Solar 46 en línea de 55,45 mts., izquierda con Solar 44 en línea de 55,45 mts. y por fondo con Solar 35 en línea de 20,55 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS

superficie suelo: 1.139,52 m2

Edificabilidad : 1.709,28 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 45

Punto	Coord. X	Coord. Y
184	492418.319	4395637.600
185	492443.835	4395588.369
186	492436.564	4395647.057
187	492462.080	4395597.825

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

218.209,61 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 46

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JAUME CATALA MORA, nuda propiedad proindiviso**

NIF/ CIF: 78209390-Y

Direccion : C/ Om 18,1º 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JOSE CATALA MUNAR (1/2) usufructo indiviso**

NIF/ CIF: 4.137.512-K

Direccion : C/ Om 18,1º 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,65%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 46 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.139,52 m2 MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE CON CINCUENTA Y DOS m2

LINDEROS :

Linda, con Calle E2 por frente en línea de 20,55 mts., derecha con Solar 47 en línea de 55,45 mts., izquierda con Solar 45 en línea de 55,45 mts. y por fondo con Solar 35 en línea de 2,43 mts. y Solar 36 en línea de 18,12mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS

superficie suelo: 1.139,52 m2

Edificabilidad : 1.709,28 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con la constitucion de derecho real de usufructo prodente de la finca 2-668 a favor de JOSE CATALA MUNAR (1/2)

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 46

Punto	Coord. X	Coord. Y
186	492436.564	4395647.057
187	492462.080	4395597.825
188	492454.809	4395656.513
189	492480.326	4395607.281

218.209,61 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 47

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **BERNAT CATALA MORA nuda propiedad proindiviso**

NIF/ CIF: 78214303-C

Direccion : C/ Om 18,1º 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JOSE CATALA MUNAR (1/2) usufructo indiviso**

NIF/ CIF: 4.137.512-K

Direccion : C/ Om 18,1º 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,65%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 47 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.139,52 m2 MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE CON CINCUENTA Y DOS m2

LINDEROS :

Linda, con Calle E2 por frente en línea de 20,55 mts., derecha con Solar 48 en línea de 55,45 mts., izquierda con Solar 46 en línea de 55,45 mts. y por fondo con Solar 36 en línea de 16,39 mts. y Solar 37 en línea de 4,16 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS

superficie suelo: 1.139,52 m2

Edificabilidad : 1.709,28 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con la constitucion de derecho real de usufructo prodenente de la finca 2-668 a favor de JOSE CATALA MUNAR (1/2)

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por impoerte resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 47

Punto	Coord. X	Coord. Y
188	492454.809	4395656.513
189	492480.326	4395607.281
190	492473.054	4395665.969
191	492498.571	4395616.737

218.209,61 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 48

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JAUME PERELLO HORRACH (1/2) nuda propiedad -(1/2) pleno dominio**

NIF/ CIF: 78.213.704-L

Direccion : C/ Ramon y Cajal 95, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ANTONIO PERELLO RAMIS (1/2) usufructo indiviso**

NIF/ CIF: 78.184.571-L

Direccion : C/ Ramon y Cajal 95, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **MARGARITA HORRACH BIBILONI (1/2) usufructo indiviso**

NIF/ CIF: 41.399.076-K

Direccion : C/ Ramon y Cajal 95, 07300 Inca

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,69%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 48 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.223,76 m2 MIL DOSCIENTOS VEINTITRES CON SETENTA Y SEIS m2

LINDEROS :

Linda, con Calle E2 por frente en línea de 22,07 mts., derecha con Solar 49 en línea de 55,45 mts., izquierda con Solar 47 en línea de 55,45 mts. y por fondo con Solar 37 en línea de 22,07 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS

superficie suelo: 1.223,76 m2

Edificabilidad : 1.835,64 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con constitucion de derecho real de usufructo procente de la finca 3-376 a favor de ANTONIO RAMIS PERELLO (1/2)indivisa y a favor de MARGARITA HORRACH BIBILONI (1/2) indivisa expectante

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por impoerte resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 48

Punto	Coord. X	Coord. Y
190	492473.054	4395665.969
191	492498.571	4395616.737
192	492492.648	4395676.124
193	492518.164	4395626.893

234.340,94 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 49

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JAUME PERELLO HORRACH (1/2) nuda propiedad -(1/2) pleno dominio**

NIF/ CIF: 78.213.704-L

Direccion : C/ Ramon y Cajal 95, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ANTONIO PERELLO RAMIS (1/2) usufructo indiviso**

NIF/ CIF: 78.184.571-L

Direccion : C/ Ramon y Cajal 95, 07300 Inca

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **MARGARITA HORRACH BIBILONI (1/2) usufructo indiviso**

NIF/ CIF: 41.399.076-K

Direccion : C/ Ramon y Cajal 95, 07300 Inca

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,67%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 49 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.187,39 m2 MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON TREINTA Y NUEVE m2

LINDEROS :

Linda, con Calle E2 por frente en línea de 26,35 mts., derecha con Espacio Libre EL -2 en línea de 56,32 mts., izquierda con Solar 48 en línea de 55,45 mts. y por fondo con Solar 37 en línea de 16,48 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS
superficie suelo: 1.187,39 m2
Edificabilidad : 1.781,09 m2

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 49

Punto	Coord. X	Coord. Y
166	492507.277	4395683.706
192	492492.648	4395676.124
193	492518.164	4395626.893
194	492541.558	4395639.017

CARGAS Y GRAVAMENES :

Gravada con constitucion de derecho real de usufructo procente de la finca 3-376

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por impoerte resultante provisional de:

227.376,36 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 50

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **FORCH MED S.L. (50,493%) proindiviso**

NIF/ CIF: B-57035990

Direccion : Cami Vell D'Orient (Son Fortessa) 07340 Alaro

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **FRANCISCA MATEU RAMON (49,507%) proindiviso**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,81%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 50 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.433,15 m2 MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES CON QUINCE m2

LINDEROS :

Linda, por frente con Calle H, en línea de 54,99 mts., derecha con Solar 51 en línea de 23,87 mts., izquierda con espacio Libre EL-3 en línea de 27,66 mts. y por fondo con Solar 51 en línea de 55,6 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO
superficie suelo: 1.433,15 m2
Edificabilidad : 2.149,73 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 50

Punto	Coord. X	Coord. Y
208	492527.357	4395794.446
209	492550.406	4395809.737
210	492581.144	4395763.406
211	492561.256	4395750.212

274.437,57 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 51

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **FORCH MED S.L.**
NIF/ CIF: B-57035990
Direccion : Cami Vell D'Orient (Son Fortessa) 07340 Alaro

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: 0

NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: 0

NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 14,52%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 51 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 25.607,25 m2 VEINTICINCOMIL SEISCIENTOS SIETE CON VEINTICINCO m2

LINDEROS :

Linda, de frente con Calle H, en línea de 77,67 mts. y chaflan con Calle E 2 en curva de 22,31 mts., derecha con Calle E 2 en línea de 149,88 mts. y chaflan con Calle I en curva de 29,37 mts., izquierda con Solar 50 en línea quebrada de 23,87 mts. y 55,6 mts. y con espacio libre EL-3 en línea de 139,12 mts. y por fondo con Calle I en línea de 56,3 mts línea de 91,10 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO
superficie suelo: 25.607,25 m2
Edificabilidad : 38.410,88 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VERTICES SOLAR 51

Punto	Coord. X	Coord. Y
209	492550.406	4395809.737
210	492581.144	4395763.406
211	492561.256	4395750.212
212	492666.337	4395886.650
213	492766.072	4395778.123
214	492770.291	4395767.296
215	492761.654	4395753.091
216	492628.584	4395684.122
217	492617.743	4395682.710
218	492608.527	4395688.589

4.903.598,05 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 52

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **SERANDREU S.L.**
NIF/ CIF: B-57785644
Direccion : C/ Gran Via Colon 28, 07300 Inca

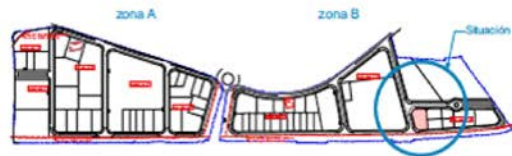
TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**
NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 1,53%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 52 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 2.696,33 m2 DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON TREINTA Y TRES m2

LINDEROS :

Linda, por frente con Calle J, en línea de 25,81mts., y parcela de servicios de infraestructura SU-11 en línea de 4,04 mts. y chaflan con Calle I en curva de 29,48 mts., por la derecha en línea de 34,51 mts. con Calle I y chaflan con Calle E 2 en curva de 21,87 mts., izquierda con parcela de servicios de infraestructura SU -11 en línea de 3,38 mts. y Solar 56 en línea de 29,61mts. y Solar 53 en línea de 30,74mts., y por fondo con Calle E 2 línea de 23,66 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO
superficie suelo: 2.696,33 m2
Edificabilidad : 4.044,50 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VERTICES SOLAR 52		
Punto	Coord. X	Coord. Y
219	492833.722	4395791.603
220	492813.426	4395779.449
221	492802.910	4395777.341
222	492793.425	4395782.349
223	492770.072	4395807.760
224	492766.106	4395821.420
225	492774.587	4395832.842
226	492797.580	4395844.559
227	492799.114	4395841.547
228	492802.713	4395843.381

516.327,16 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 53

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **RESIDENCIAL PINS DE BOQUER S.L.**
NIF/ CIF: B-07846850
Direccion : Avda Alexandre Roseello 15, 07002 Palma de Mallorca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,81%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 53 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.428,87 m2 MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO CON OCHENTA Y SIETE m2

LINDEROS :

Linda por frente con Calle E 2 , en línea de 46,48 mts.,derecha con Solar 54 en línea de 29,24 mts. y Solar 55 en línea de 1,5 mts. izquierda con Solar 52 en línea de 30,74 mts. y fondo con Solar 56 en línea de 46,48 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO
superficie suelo: 1.428,87 m2
Edificabilidad : 2.143,31 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VERTICES SOLAR 53

Punto	Coord. X	Coord. Y
219	492833.722	4395791.603
229	492817.928	4395817.975
230	492857.807	4395841.857
231	492873.600	4395815.484

273.617,99 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 54

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ESPERANZA RUBERT LLOBERA (40,92%) proindiviso**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **JUANA RUBERT LLOBERA (59,08%) proindiviso**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,61%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 54 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.070,52 m2 MIL SETENTA CON CINCUENTA Y DOS m2

LINDEROS :

Linda de frente desde la Calle E 2 en línea de 36,61 mts., derecha con espacio de Equipamiento General E en manzana VII en línea de 29,24 mts. izquierda con Solar 53 en línea de 29,24 mts. y por fondo con Solar 55 en línea de 36,61 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO

superficie suelo: 1.070,52 m2

Edificabilidad : 1.605,78 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Sin gastos de urbanizacion por pago a traves de cesion de terrenos en compensacion

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 54

Punto	Coord. X	Coord. Y
231	492873.600	4395815.484
232	492858.576	4395840.573
233	492889.983	4395859.381
234	492905.007	4395834.293

204.996,62 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 55

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **ESPERANZA RUBERT LLOBERA**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0

Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,61%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 55 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.075,06 m2 MIL SETENTAY CINCO CON SEIS m2

LINDEROS :

Linda de frente con Calle J, en línea de 23,80 mts., y chaflan en línea curva de 11,22 mts. y 3,63 mts. con espacio de Equipamiento General E en manzana VII ,derecha con Solar 56 en línea de 29,75 mts. y Solar 53 en línea de 1,5 mts. izquierda con espacio de Equipamiento General E en manzana VII en línea de 22,94 mts. y por fondo con Solar 54 en línea de 36,61 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO

superficie suelo: 1.075,06 m2

Edificabilidad : 1.612,59 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Sin gastos de urbanizacion por pago a traves de cesion de terrenos en compensacion

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 55

Punto	Coord. X	Coord. Y
232	492858.576	4395840.573
233	492889.983	4395859.381
235	492842.520	4395867.383
236	492863.694	4395878.250
237	492869.032	4395879.876
238	492874.604	4395879.570
239	492878.194	4395879.066

205.866,00 €

DESCRIPCION PARCELAS RESULTANTES

PARCELA : 56

TITULAR ADJUDICACION 1

Apellidos,Nombre / Razon Social: **RESIDENCIAL PINS DE BOQUER S.L.**
NIF/ CIF: B-07846850
Direccion : Avda Alexandre Roseello 15, 07002 Palma de Mallorca

TITULAR ADJUDICACION 2

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

TITULAR ADJUDICACION 3

Apellidos,Nombre / Razon Social: **0**

NIF/ CIF: 0
Direccion : 0

CUOTA DE PARTICIPACION : 0,82%



DESCRIPCION:

Urbana. Parcela señalada con el nº 56 en el proyecto de compensacion del Sector nº 1 del PGOU de Inca que ocupa una extension de 1.446,05 m2 MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON CINCO m2

LINDEROS :

Linda de frente con Calle J, en línea de 42,32 mts. y con parcela de servicios de infraestructura SU-11 en línea de 4,04 mts., derecha con parcela de servicios de infraestructura SU -11 en línea de 3,38 mts. y Solar 52 en Línea de 29,61 mts., izquierda con Solar 55 en línea de 29,75 mts. y por fondo con Solar 53 en línea de 46,48 mts.

OTROS DATOS:

Calificacion urbanistica: INDUSTRIAL / SERVICIOS / OCIO
superficie suelo: 1.446,05 m2
Edificabilidad : 2.169,08 m2

CARGAS Y GRAVAMENES :

Libre de cargas y gravámenes

AFECCION REAL :

Afeccion al pago de la liquidacion provisional del Proyecto de Urbanizacion del Sector 1 del PGOU de Inca por importe resultante provisional de:

GEOREFERENCIAS :

VÉRTICES SOLAR 56

Punto	Coord. X	Coord. Y
228	492802.713	4395843.381
229	492817.928	4395817.975
230	492857.807	4395841.857
235	492842.520	4395867.383
240	492806.313	4395845.216
241	492804.779	4395848.227

276.907,83 €